

**DON MARIANO DE LEÓN PERDOMO, SECRETARIO GENERAL DEL  
PLENO DEL EXCMO. CABILDO INSULAR DE LANZAROTE**

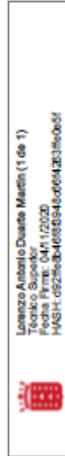
**C E R T I F I C A :**

**Primero.-** Que en el Expediente n.º 18221/2020 del Cabildo Insular de Lanzarote consta el documento cuya fotocopia debidamente identificada se transcribe al dorso de la presente certificación y en los dos folios siguientes, válidos por su anverso y reverso.

**Segundo.-** La presente certificación se expide con la advertencia de que la Secretaría General del Pleno solo interviene como simple fedatario de la constancia de dicho documento al día de la fecha en el mencionado expediente; por orden y requerimiento de la Sra. Presidenta.

Y para que así conste y a los efectos que procedan, expido la presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Presidenta, en Arrecife, a la fecha de la firma electrónica.

*Dorso que se cita*



(Expte.: 18221/2020 )

### INFORME

Que según datos y antecedentes obrantes en esta Secretaría, en el Inventario de Bienes del Cabildo Insular de Lanzarote, aprobado por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el día 6 de marzo de 2017, en el Epígrafe 1 "Bienes Inmuebles" consta, con n.º de Referencia: 100018, el siguiente bien inmueble cuya ficha se transcribe a continuación:





CABILDO INSULAR DE LANZAROTE

Epígrafe: 1 Bienes Inmuebles

INMUEBLES

REFERENCIA

Referencia: 100018

Nombre: SOLAR EN LA CALLE TRIANA DE ARRECIFE - ANTES OFICINAS DE INALSA HOY CACT  
Naturaleza: PATRIMONIAL  
Signatura: E28/ A14

IDENTIFICACION

Provincia: 35 LAS PALMAS  
Municipio: 004 ARRECIFE  
Localidad: 16 EL CASCO  
Situación: CALLE TRIANA DE ARRECIFE

VALORACION

	Adquisición	Real	Contable	Catastral
Terrenos:	300,51	557.034,59	300,51	557.034,59
Edificios:	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALES:	300,51	557.034,59	300,51	557.034,59

CARTOGRAFIA

Terrenos	Superficie M2	Edificios	Superficie M2
Total:	2.000,00	Cubierta:	
Ocupada:		Construida:	2.000,00



Cód. Validación: 6F2H5E8LGGN5X7A9K7Q7GQ | Verificación: <https://cabildodelanzarote.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 4





# CABILDO INSULAR DE LANZAROTE

## Epígrafe: 1 Bienes Inmuebles

### TERRENOS

<b>REFERENCIA</b>	Nº Inventario: 110018	Referencia: 100018		
Descripción: SOLAR EN LA CALLE TRIANA DE ARRECIFE - OFICINAS DE INALSA URBANA				
Uso: CEDIDO OTRA ENTIDAD A CABILDO Cta.PGCP:				
Bien: INMUEBLES				
Nº Relación:				
Signatura: E28/A14				
<b>ADQUISICIÓN</b>				
Descripción:				
Forma: A TÍTULO ONEROSO - COMPRA				
Fecha: 21-12-1955				
Naturaleza: PATRIMONIAL				
<b>VALORACIÓN</b>				
Adquisición:	300,51	Mejoras:	Catastral:	557.034,59
Contable:	300,51	Bajas Parciales:	0,00	Real: 557.034,59
<b>CATASTRO</b>				
Ref. Catastral: 0943414DS4004S0001GT				
Calificación:				
Destino: PARA CEDER AL MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIA VIVIENDAS PROFES.				
Lindero Norte: CALLE PORTUGAL				
Lindero Sur: CALLE TRIANA				
Lindero Este: CALLE PARAGUAY,				
Lindero Oeste: ÁNGELES DÍAZ TÓPHAM				
Superficie Total: 2.000,00				
Superficie Ocupada:				
Superficie Libre:				
Superficie Catastral: 1.953,00				
<b>JURIDICOS</b>				
Título: ESCRITURA DE SEGREGACIÓN Y COMPRAVENTA				
Acuerdo: 23 DE JUNIO DE 1955				
Fedatario: NOTARIO ALVARO SÁNCHEZ SÁNCHEZ				
Protocolo:				
Fecha: 21-12-1955				
Registro de: ARRECIFE				
Inscripción: 1	Tomo: 405	Libro: 36	Folio: 72	Finca: 2871
A Favor: NINGUNO				
Gravosos: NINGUNO				
Personales: NINGUNO				
Rentas: 0				
<b>OBSERVACIONES</b>				



Cód. Verificación: 9EQ2GMYDN6FSY6MFTJWZ7C5NL | Verificación: <https://cabildodelanzarote.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 4



Cód. Verificación: 9EQ2GMYDN6FSY6MFTJWZ7C5NL | Verificación: <https://cabildodelanzarote.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 5



# CABILDO INSULAR DE LANZAROTE

## Epígrafe: 1 Bienes Inmuebles

### EDIFICACIONES

<b>REFERENCIA</b>	Nº Inventario: 130018	Referencia: 100018			
Descripción: EDIFICIO CALLE TRIANA OFICINA CENTROS ARTE CULTURA Y TURISMO					
Uso: PROPIO					
Cta.PGCP:					
Bien: INMUEBLES					
Nº Relación:					
Signatura:					
<b>ADQUISICIÓN</b>					
Título:		Fecha: 21-12-1955			
Forma:		Naturaleza: PATRIMONIAL			
<b>VALORACIÓN</b>					
Adquisición:	0,00	Mantenimiento:	Catastral:	0,00	
Amortizado:		Bajas Parciales:	300,51	Dotación:	0,00
Contable:	0,00	Residual:	0,00		
<b>CATASTRO</b>					
Sit. Planos:					
Parcela: 0943415D54014S0001QO					
Sup. Constr: 2.000,00					
Sup. Ocupada: 1.953,00					
Sup. Catastral Construida: 2.000,00					
Sup. Catastral Ocupada: 1.953,00					
<b>CONSTRUCCIÓN</b>					
Estructura:					
Cubiertas:					
Cerramientos:					
Pavimentos:					
Paramentos:					
Carpintería:					
Sanitarios:					
Electricidad:					
Saneamiento:					
Conservación: Exterior:					
Interior:					
Año Constr: 1986					
<b>JURIDICOS</b>					
Título: COMPRA EN ESCRITURA PÚBLICA A ÁNGELES DÍAZ TOPHAM					
Acuerdo: 23 JUNIO 1955					
Fedatario:					
Protocolo:					
Fecha:					
Registro de:					
Inscripción:					
Tomo:					
Libro:					
Folio:					
Finca:					
Rentas: 0					
<b>OBSERVACIONES</b>					

- Documento firmado electrónicamente al margen en la fecha inserta -



Cod. Validación: 9EQ2GMXNDN6FSY6MFTJWZ7C5NL | Verificación: <https://cabildodelanzarote.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 4



Cod. Validación: 9EQ2GMXNDN6FSY6MFTJWZ7C5NL | Verificación: <https://cabildodelanzarote.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 5 de 5